



OKÁNY

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés	3
2. Okány bemutatása	4
3. Örökségünk	6
4. Eltérő építészeti karakterek bemutatása	9
5. Építészeti útmutató, ajánlások	14
<i>Telepítés</i>	
<i>Tetőhajlásszög</i>	
<i>Magasság</i>	
<i>Terepalakítás</i>	
<i>Tetőforma</i>	
<i>Színek</i>	
<i>Kerítések</i>	
<i>Kertek</i>	
<i>Erkélyek, tornácok</i>	
<i>Anyaghasználat</i>	
<i>Ajtók, ablakok</i>	
<i>Járdák, burkolatok</i>	
<i>Homlokzatképzés</i>	
6. Mai példák	31
7. Utcák, terek	32
8. Hirdetések, reklámtáblák	33
9. Impresszum	34



BEVEZETÉS

A Békés megye községe Okány, melynek az ország többi helységéhez hasonlóan kialakult mára egy sok szempontból regionális, de némely arculati eleméből adódóan egyedi településképe. Környezeti adottságait, történelmi-kulturális értékeit hivatott bemutatni a község településképi arculati kézikönyve, továbbá támpontnak szánjuk a jövőbeli arculathoz igazodó építkezésekhez, felújításokhoz.

Mindenekelőtt szemléletformálást kezdeményezünk, hiszen aki építkezésbe vagy felújításba fog, annak ajánlott tisztában lennie a helyi építészeti hagyományokkal, alkalmazható eljárásokkal. Ellenkező esetben a telken belüli megjelenésbéli átalakítások tájidegenné teszik ingatlanját.



A településképi arculati kézikönyvvel segítségül kívánunk lenni abban, hogy ismertetünk lehetséges építészeti megoldásokat, melyek kifejezetten Okányra, illetve környezetére jellemzőek. A még jobb érthetőség céljából helyben készült fotókkal és kiegészítő ábrákkal szemléltetjük javaslatainkat, ám bemutatunk az ország más településéről hozott, kerülendő példákat és építőanyagokat is.

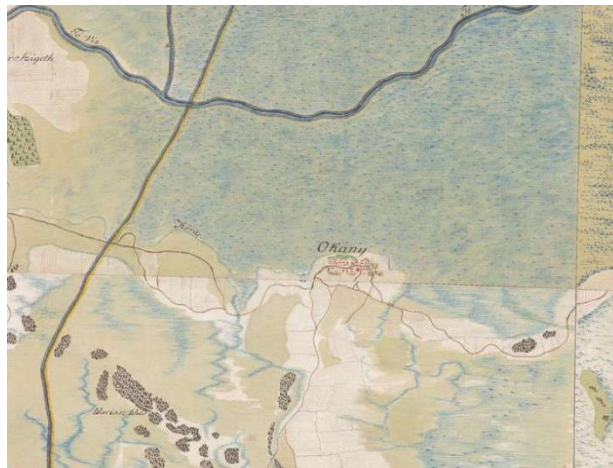
Reméljük, minden építő-felújító hasznára lesz ez a településképi arculati kézikönyv!



OKÁNY BEMUTATÁSA

Okány község Békés megye észak-keleti részén, a Körös-vidéken, a megyeszékhelytől 45 km-re található. A Sebes-Körös hordalékából álló partvonulatra épült, a Kis-Sárrétnek nevezett mentén. A települést egykor, erek, lápok, vízfolyások zárták el; csak ezeket keresztül lehetett megközelíteni.

Nevének eredetée bizonytalan. Egyes források szerint a honfoglaló magyarok körében elterjedt sámánista vallás főistenének, Okannak a nevéből eredeztethető. Okány névével először 1220-ban a váradi regesztrumban találkozunk, amely már falunak említi. Oklevelekben 1249-ben Wkan, 1458-ban pedig Okan néven is megtalálhatjuk.



Az első katonai felmérés (1763-1787)

Okánynak már 1332-34-ben szervezett egyháza volt. Első temploma egy pogány körépitmány romjaira épült.

Az évszázadok során több nemesi család és hűbéres birtokolta a területet, köztük a Jagellók idejében, 1507-ben, Werbőczy István országbíró és Torday Miklós osztokodtak a falun.

A török hódoltság ideje alatt bár lakosságának száma megcsappant, nem néptelenedett el. A reformáció ideje alatt, a XVI. században pedig felvették a reformáctus hitet. Később Okány a Szilágy család tulajdonába került, akik kastélyt építettek a falu határában.





A községnek az 1800-as évek második felében már önálló egészségügyi ellátása volt, ami igen ritkának számított ebben az időben. Saját helybenlakó orvossal és gyógyszertárral is rendelkezett.

Magyarországon nagy múlttal rendelkező termál- és gyógyfürdők ezen a területen is megjelentek, 1909-ben elrendelték a bővíző ártázi kút e módon való hasznosítását.

1925. december 23-án éjjel nagy árvíz sújtotta a községet és határát. Sok ház rombadőlt és a templom is megrongálódott. Az javítási munkálatokat állami segítyből fedezték.

A település lakossága 1930-tól folyamatosan csökken, ami viláégés idejében a háborúknak volt köszönhető, a szocialista időszakban a nehézipar térhódításának, ma pedig a városiasodás jelenségének. Mindezek ellenére egy összetartó, aktív közösség alakult ki a településen, melynek célja a folyamatos fejlődés.



A második katonai felmérés (1806-1869)



ÖRÖKSÉGÜNK

Épített értékek

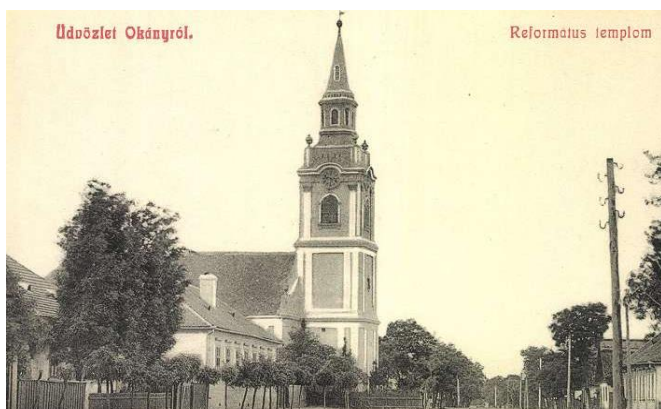
Schwarcz-kastély

A XIX. században épült Schwarcz-nagy-és kiskastély ma szociális otthonként, illetve iskolaként funkcionál. Az állapotmegóvás céljából ideális ez az épülethasználat. Az évek során az igényeknek megfelelően formálták, korszerűsítették, ennek ellenére megőrizte egyedi képét.

Református templom

A református hitközösség évszázadok óta jelen van a településen. Ennek méltó székhelye a református templom 720 fős férőhellyel.

Mai alakját többszöri átépítés során nyerte el 1927-ben. Egykori tornya a szemben található parkban foglal helyet. Három harangja és egy 1909-ben épült orgonája van.



Egykori izraelita temető és holokauszt emlékmű

A falu határában foglal helyet az egykori zsidótemető. 1988-ban felavatták holokauszt emlékműként. A síremlékek rendezetten helyezkednek el, köztük mártírelékművel.



Természeti értékek

Okány természeti értékekben bővelkedik. Határában Natura 2000-es és tájképvédelmi övezet egyaránt fellelhető.

Az az egykori mocsárvilág megszűnte (lecsapolások, belvízmentesítések) után a legjellemzőbb élőhelyek a természetközeli állapotban megmaradt szikes gyepek, időszakos vízállások, nedves rétek, kisebb mocsárrétek lettek. A nagy kiterjedésű szikes legelőkön hagyományos legeltetési állattartás és kaszálás folyik. Akad még néhány kisebb kiterjedésű, de természetes növényzetű erdőfolt is (sziki tölgyes, tölgy-köris-szil ligeterdő). A gyepek közé ékelődő löszhátakon ma már uralkodó a szántóföldi gazdálkodás szerepe.

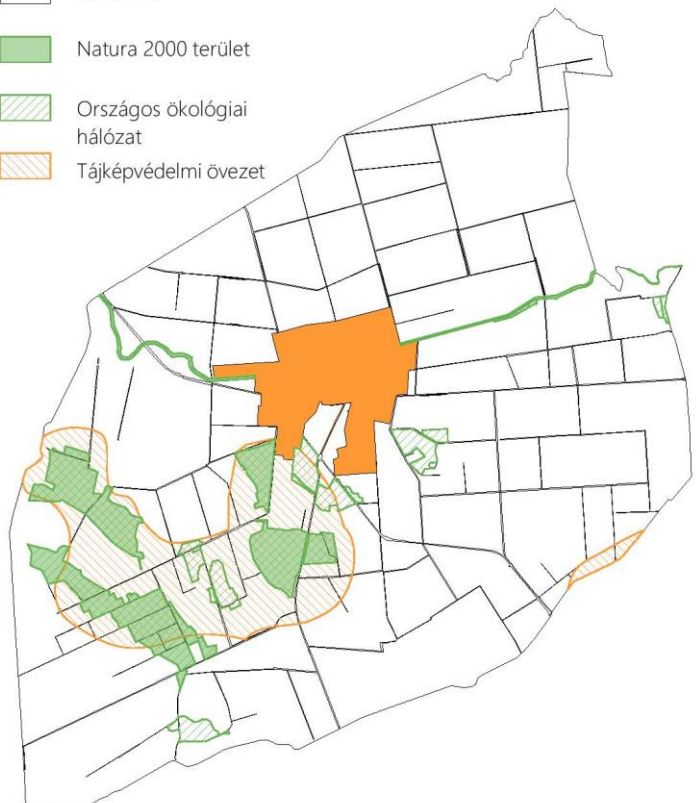
A tájegység botanikai jelentőségét a mocsarak és száraz szikesek találkozása határozza meg. Nem elhanyagolható a kisebb löszfoltok és a természetes állapotú erdők aljnövényzete sem. Helyenként a hegyek közelsége is meghatározó.

Az emlősök közül a legeltetett gyepekhez köthető ürge és pusztai görény érdemel kiemelt figyelmet.



Jelmagyarázat

-  Belterület
-  Külföldi terület
-  Natura 2000 terület
-  Országos ökológiai hálózat
-  Tájképvédelmi övezet



ELTÉRŐ ÉPÍTÉSZETI KARAKTEREK BEMUTATÁSA

4

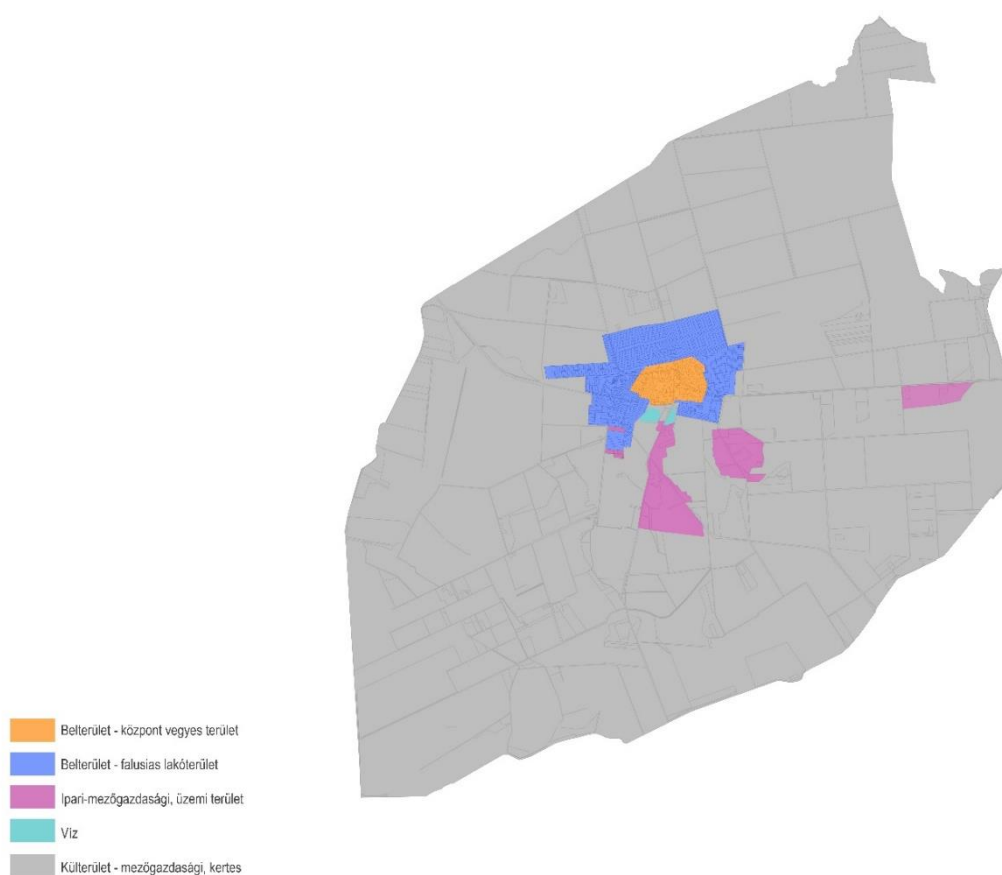
Okány

Okány település belterületét két különböző karakterre bonthatjuk, ebből az első a település központja, ahol vegyes beépítés jellemző. Az elhelyezkedéséből is látszik, hogy ez a történeti település rész egyben, hiszen az utcák és telkek nem az egyenletes, raszterszerű kiosztást mutatják, hanem egy organikusabb kialakítást. Itt található a legtöbb közfunkció, mint az általános iskola, Polgármesteri Hivatal, könyvtár, művelődési központ és a református templom.

A másik belterületi karakter a falusias beépítésű lakóterületek. Látszik az utcákon, hogy ezek a településhez újonnan csatolt területek, mivel a telkel fésűs kiosztása egyenletes, nagyon mesterséges. Ennek köszönhetően a településnek ezen részén a háború utáni építészet a jellemző, elvétve néhány hagyományőrző épületet is találni.

A külterületeken található ipari-mezőgazdasági és üzemi területek, melyek építészeti jegyei eltérnek a falusias beépítéstől. Épületeik nagyobb alapterületűek, magasabbak, és eltérő beépítéssel rendelkeznek, ezért más építészeti karakterbe sorolandók.

A település további területein mezőgazdasági termelésre szánt területek és kertek találhatóak, kevesebb fával telepített résszel kiegészítve. Továbbá ide csatolható a település belterületéhez közel eső tavak, amik turisztikai célokat is kiszolgálhatnak.



Okány történeti településrész

A település központjában szinte minden megtalálható, amire szüksége lehet Okány önálló működésének. A Kossuth utcán található a műemléki védetségű Református Templom, az egykori Schwarcz-kiskastély, ami jelenleg általános iskolaként működik, továbbá itt van még az óvoda, orvosi rendelők, gyógyszertár, Polgármesteri Hivatal, könyvtár. Valamivel távolabb a Művelődési Központ, a posta és több bolt is. A központ szélén pedig az egykori Schwarcz-nagykastély, ami idősek otthonaként funkcionál jelenleg.

Ebből is látszik, hogy a település központja elég sokszínű, és sajátos építészeti arculattal rendelkezik, vegyes beépítésének köszönhetően szinte mindenféle típusú telepítéssel találkozhatunk: előkerttel és előkert nélkül telepített épületek váltakoznak, valamint konytot tetős, kontynélküli nyeregtetős, sátortetős, egyszintes tradicionális, egyszintes szocialista, valamint a 90-es évek építészetére jellemző többszintes lakóépületek is megtalálhatók a középületek mellett.

Anyaghasználatban a cserépfedés és színezett homlokzatvakolat a jellemző, kialakításban pedig a négyszögletű és beforduló L alakú alaprajz, az utcafrontra két vagy több, nagyméretű ablakkal tájolva. A tetőgerinc iránya utcafronttal párhuzamos és merőleges is.

A központi rész középületei jellemzően felújítottak, vagy még eredeti, de jó állapotúak, ennek köszönhetően a település központja vonzó képet mutat az itt élők és ide látogatók számára.



Okány falusias településrész

A település jellemzően falusias beépítésű, ahol általában előkerttel rendelkeznek a lakóépületek, de akad néhány példa itt is, ami eltér tőle, és az utcaképen vegyesen jelennek meg.

A falusias területeken található tradicionális népi építészethez tartozó lakóházak, ám ezek egy része szép állapotban meg lett őrizve. Ezek között található a településen kis alapterületű, az utcára merőleges tájolással, egy nagy ablakkal, előkerttel.

A hagyományos népi lakóépületeken kívül elterjedtek az újabb építésű, valamint a szocializmus idején épült kontyolt nyeregtetős, utcafrontra két nagy homlokzati ablakkal nyitó épületek. Ezek a legjellemzőbbek a falusias beépítésű területeken, ahol a telkel kiosztása és az utcaképet már viszonylag rendezett, határozott raszter szerint képezték. Hosszú, szalagtelkes elrendezésben, előkerttel, vagy anélkül, oldalhatáron álló beépítéssel telepítették az épületeket, főként az utcára merőleges tetőgerinccel.

Az újépítésű lakóépületek jellemzően többszintesek, kettő, de akár három szint is megtalálható bennük, egyszerű nyeregtetősek, több nyitással az utcai homlokzatra.

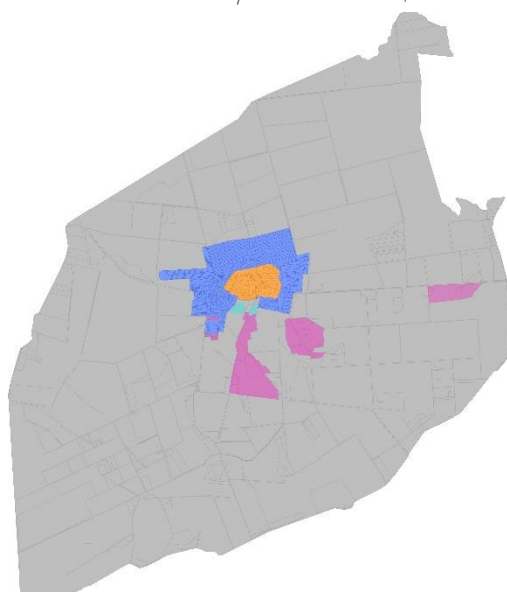
Jelentős arculatformáló elem a Sebes-Körös holtága, amihez az utcavonalak igazodnak.



Ipari-mezőgazdasági, üzemi területek

A településen található több ipari, mezőgazdasági és kereskedelmi célra szánt terület, a térképen rózsaszínnel jelölve. Ezek szépen rendezett állapotúak, viszont arculatuk kitűnik a falusias és kertvárosias beépítésű településképből. Több helyen is láthatunk élénk homlokzati színű épületeket, vagy a megszokottól eltérő anyagból készült raktárépületeket.

Megjelenésükben hasonlítanak a tradicionális építészeti jegyekkel rendelkező falusi épületekhez nyeregtetejükkel és téglalap alaprajzikkal, viszont telepítésük, magasságuk, telekméretük különbözik Okány többi részétől, ezért önálló



A külterület mezőgazdasági, kertes részei



A sík területen fekvő település külterületei főként mezőgazdasági termelésre szánt területek, amiknek jelentős részét ki is használják, előnyös földrajzi adottságai miatt. A mezőgazdasági termelő tevékenységre alkalmas területeket csak néhány, kisebb erdős rész szakítja meg.

A település belterületének déli határán található két kisebb horgásztó, amihez kemping terület is tartozik.



ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ, AJÁNLÁSOK

Okány belterületi településrész

Ebben a fejezetben nem szeretnénk egyoldalúan állást foglalni, leszűkíteni a lehetőségeket, viszont szeretnénk bemutatni, hogyan kerüljük el a legáltalánosabb hibákat.

TELEPÍTÉS

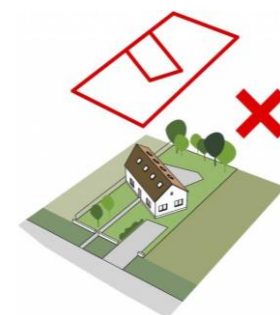
Szalagtelkes szerkezettel bír a település. Ahol az utcák egyenesek, továbbá egymásra viszonylagos párhuzamosságot mutatnak, ott a telkek és lakóházaik is merőlegesek az utcára.

Nagyrészüken utcafrontos kialakítással találkozhatunk, a házállomány nagy része a kerítés vonalába épült. Az épületek a telkek oldalhatára mentén helyezkednek el.

Új ház építéskor javasolt az adott utcában a meglévő épületek telepítéséhez illeszkedni.

Indokolatlanul elforgatnia jellemző tengelytől, vagy nagy mértékben visszahúzni a meglévő utcavonaltól nem javasolt.

Az egyvonalban lévő házak adják a harmonikus utcaképet.





TETŐHAJLÁSSZÖG

A település területén a családi házak tetőhajlásszöge hasonló.



A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetükben lévőké. A túl magas, illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek a település utcaképebe.

MAGASSÁG

Törekedni kell arra, hogy egy utcában hasonló magasságú épületek kerüljenek elhelyezésre.

A meglévő épületek közé ékelődő új házaknak hasonló magassággal kell épülniük, mint a környezetükben lévőké. A túl magas házak nem illeszkednek a falu utcaképebe. A sematikus ábrán, illetve fényképeken példa a településen javasolt épületmagasság illeszkedésére.



TETŐFORMA

A településen lévő tetőformák igen változatosak főként nyereg-, konty-, ritkábban sátoztetők.

Új ház tervezésénél a szomszédok figyelembevételével kell illeszkedni a környezethez.

A nyeregtetős házakból álló utcaképbe nem kerülhet tördelt, összetett tetőformájú épület, hanem csak a szomszédosra hasonló.

A hazai gyökerek nélküli, „mediterrán” stílusú házak tervezése kifejezetten nem ajánlott a településen.

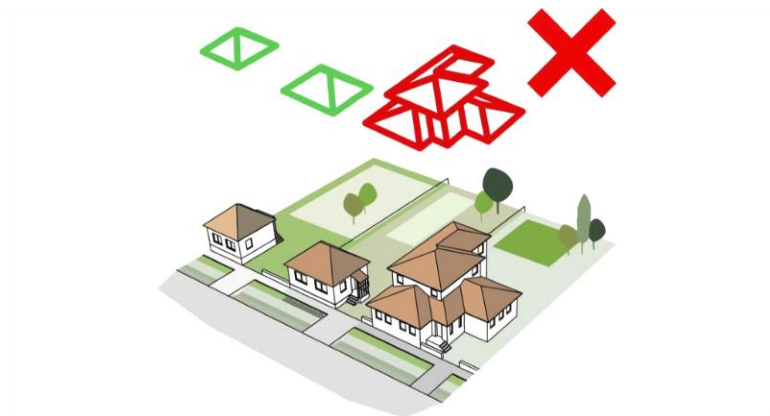


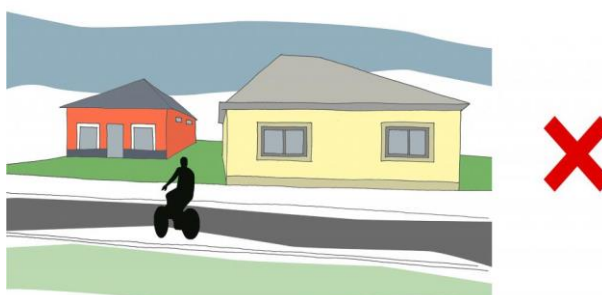
TEREPALAKÍTÁS

A község lényegében sík területen található.

Az épületek tervezésénél ügyelni kell a terepviszonyoknak megfelelő telepítésre.

A településen áthalad a Holt-Sebes-Kőrös folyó. Ügyelni kell a megfelelő vízelvezetésre.





SZÍNEK

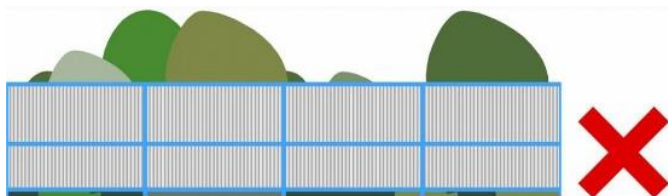
A településen a fehér vagy világos „földszínek” a jellemzőek. A természetes anyag- és színhasználattal egységes településkép jön létre. Az eltérő, kirívó színű épületek nem illeszkednek a meglévő házakhoz.

Nem elfogadhatóak a rikító fémlemezfedések vagy burkolatok sem.



Példa megfelelő színhasználatra. Javasolt a világos paszellszínek használata, sötét színű faablakkal.





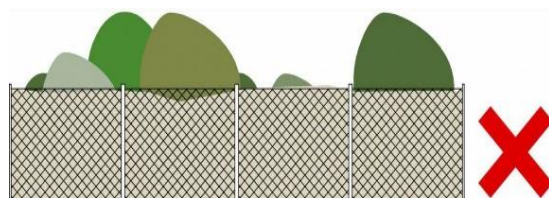
KERÍTÉSEK

A településen az áttört kerítések a jellemzők. Általában fa vagy fém anyagú, a régebbiek lábazat és oszlop nélküli kialakításúak, később alacsony, tömör lábazattal, vakolt téglaloszlopokkal kialakított kerítések készültek.

A kezeletlen felületű beton elemes, tömör kerítés kerülendő.

A kerítések színhasználatánál törekedni kell a ház színével harmonizáló színek használatára, fakerítésnél a barna árnyalatai javasoltak.

A teljesen áttört drótfonatos kerítést utcafronton próbáljuk kerülni.



Ajánlott kerítések a településen, lábazattal, oszloppal, vagy ezek nélkül.



Okány külterületi településrész

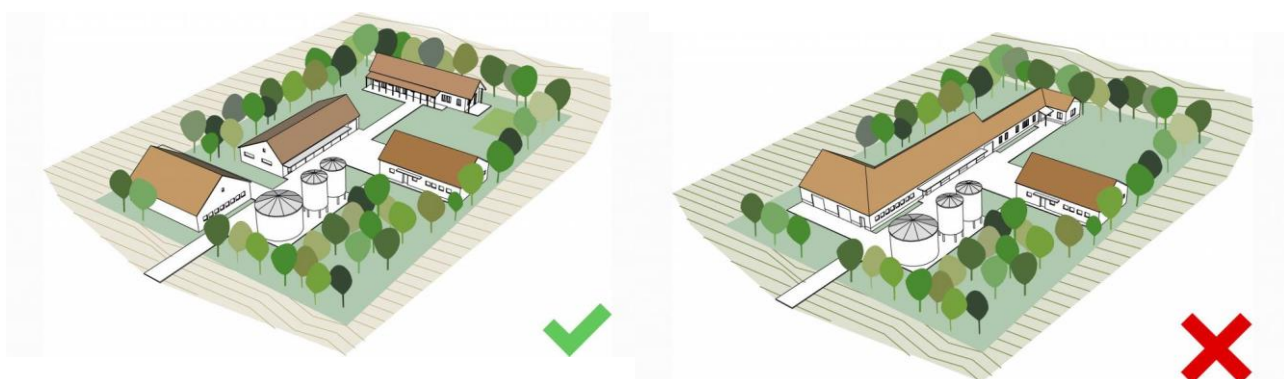
TELEPÍTÉS

Okány külterületére a szabadonálló beépítés a jellemző. Főleg mezőgazdasági épületeket találunk itt. Az épületek magasabbak és nagyobb méretűek, mint a belterületen.

A település központi részétől távolodva egyre jellemzőbb a lazább beépítés.

Az épületek az utcafronttól visszahúzva helyezkednek el.

Az azonos méretű előkertek lényeges elemei az egységes településképnek. Eltérő beépítés nem javasolt és nagyobb mértékben hátrahúzni, vagy az utcavonalra telepíteni az épületet kerülendő.





TETŐHAJLÁSSZÖG

A külterületen is a belterületen jellemző tetőhajlásszögeket találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetükben lévők. A túl magas, illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek a település utcaképebe.

MAGASSÁG

A külterületen is törekedni kell, hogy az egy telken található épületek magassága megegyező legyen.

A meglévő épületek közé ékelődő új házaknak hasonló magassággal kell épülniük, mint a környezetükben lévők. A túl magas házak nem illeszkednek a falu utcaképebe. A sematikus ábrán, illetve fényképeken példa a településen javasolt épületmagasság illeszkedésére.



TEREPALAKÍTÁS

A község a domborzat szempontjából változatos. Az épületek tervezésénél ügyelni kell a terepviszonyoknak megfelelő telepítésre. Nem megfelelő, ha az épületet belevájjuk a terepbe, nagy árkot képezve.

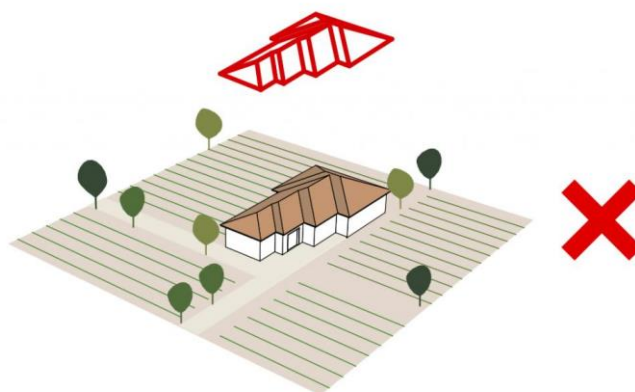
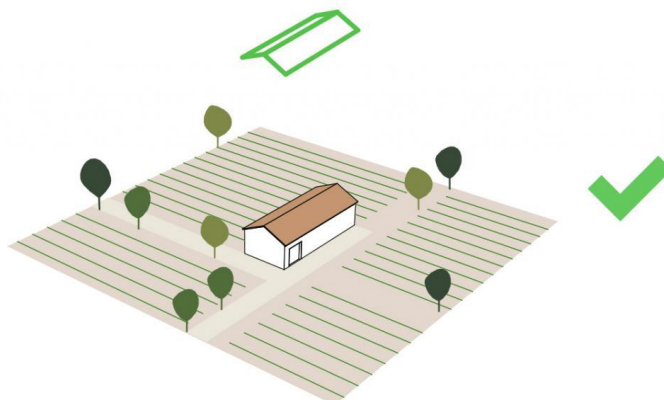


TETŐFORMA

A településen lévő tetőformák igen változatosak főként nyereg-, konty-, ritkábban sätortetőök.

Új ház tervezésénél a szomszédok figyelembevételével kell illeszkedni a környezethez.

A nyeregtetős házakból álló utcaképbe nem kerülhet tördelt, összetett tetőformájú épület, hanem csak a szomszédosra hasonló.



KERÍTÉSEK

A népi építészetben a faragott fakerítés volt a jellemző, ez néhol még megjelenik a településen.

A településen jellemző kerítéstípus a beton lábazatos, fém kerítésmezős és a függőleges deszkázatú.

Amennyiben a fa- vagy fémkerítés sötét színű (sötétbarna, sötétzöld), akkor kontrasztot képez az épülethomlokzat fehér színével, erősen áttört felülete miatt viszont az



KERTÉSZETI ÚTMUTATÓ

A térség egykori potenciális vegetációja a tölgyesek által tarkított löszpuszta, pusztai cserjés, ma már csak kis foltokban található meg a mezőgazdaságnak köszönhetően.

Azonban a talaj- és éghajlati adottságoknak megfelelően célszerű ezek fajai közül válogatnunk növényesítésnél.

Karakter faj a szárazságtűréséről híres kocsányos tölgy, melynek terebélyes, parkokba ültethető alapfaján túl két oszlopos habitusú fajtája közkedvelt, a *'Fastigiata'* és a *'Fastigiata Koster'*. Jellemző még a tatárjuhar és a mezei juhar, előbbinek *'Hot Wings'* nevű fajtája azon túl, hogy szárazságtűrő és rendkívül ellenálló, utcafásításra is alkalmas, vörös terméseinek köszönhetően pedig igen látványos.



Mezei juharok közül javasolható az oszlopos habitusú, utcasorfának is választható *'Lienco'*, illetve a fodros levélszélű, kerekded koronájú *'Queen Elizabeth'*, valamint a vörösen kihajtó *'Red Shine'*. Jó alkalmazkodóképességűek, szárazságtűrők, sőt utóbbiból még sövény is nevelhető.

Ajánlható még méretéből adódóan parkokba a vadkörte, illetve a mezei szil, melynek telepíthető *'Variegata'* fajtája is.



Cserjék közül az egybibés galagonya 'Stricta' és 'Dunakanyar' fajtái javasolhatók. Ezen kívül helye van közterületeken és kertekben egyaránt a közönséges fagyalnak (*Ligustrum vulgare*), mely jó alakíthatóságának köszönhetően nyírott sövénynek kiváló. Ugyancsak közkedvelt a mogoró, melynek nagy előnye az ehető termése, fajtáit pedig díszítőértékük miatt kedveljük. A 'Contorta' csavarodott ágrendszeréről híres, míg például a 'Fuscorubra' lilán kihajtó, majd visszazöldülő lombjával és rózsaszín kupacsával díszít.



Évelők köréből választhatók a különböző alacsony pázsitfűfélék, mint például a csenkeszek, egyes sás fajok és a keskenylevelű árvalányhaj is. Virágaikkal díszítők közül ültethetünk kardlevelű peremizst, sarlós gamandort, macskamentát, vagy akár ligeti zsálya fajtákat, mint például a 'Merleau Rose', 'Caradonna', melyek jól párosíthatók pázsitfűekkel és cickafarkkal.



Az éghajlati és talajadottságoknak köszönhetően a zöldség- és gyümölcsstermesztés jelentős a térségben. Szántóföldi kultúrák közül a búza, kukorica, burgonya, található meg legnagyobb arányban, gyümölcsfélék közül pedig az alma, a meggy és szilva termesztése jelentős. Mindezek a fajok, illetve más zöldségfélék kiskerti méreteken is bátran termesztethetők.



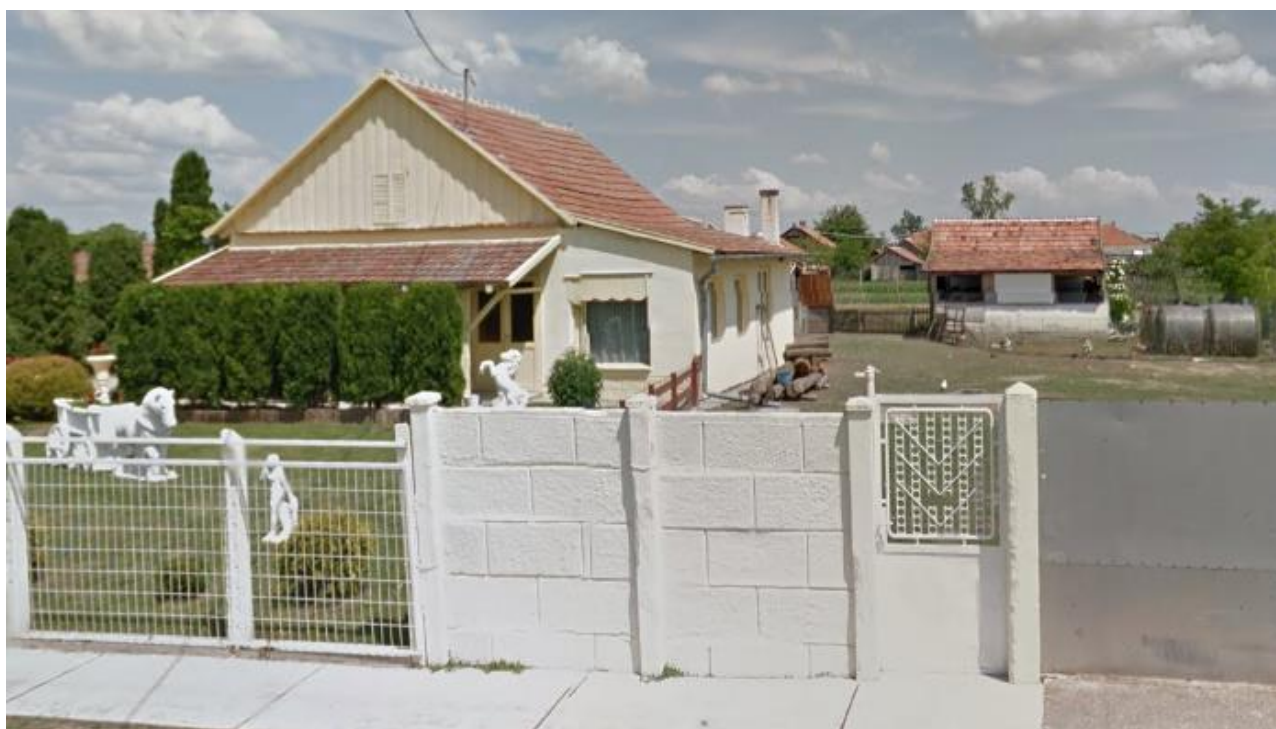
ERKÉLYEK, TORNÁCOK



A magyar népi építészetben jellemző a tornácos kialakítás. Okányban az oldaltornácos, oszlopos kialakítás a jellemző.

Régen a tornác oszlopai faragott, szépen megmunkált fából készültek, de a településen a falazott, fehér oszlopos található meg.

Okányban néhány szocializmus korabeli épület található, ezek közül a kétszintesekre jellemző loggiás és a homlokzat elé nyúló erkélyes kialakítás.





ANYAGHASZNÁLAT

Településképi szempontból a cserép, nád, természetes pala tetőhéjalás javasolt.



Kerülendő a településképi és egészségi szempontból is káros hullámpala. Kerüljük ugyanazon tetőfelületen különböző fedési anyag használatát. A képek nem a településen készültek.



AJTÓK, ABLAKOK

A településen az áttört kerítések javasoltak, ezek készülhetnek fából, illetve fémből egyaránt. Gondos kialakításuk fontos, mert ezek a szerkezetek biztosítják a kapcsolatot az utca és az udvar között. A képek nem a településen készültek.

Ajtókra, kapukra jó példák:



Okányban van néhány hagyományos épület, melyek főhomlokzatának hangsúlyos eleme az osztott üvegezésű faablak.

Az épületek utcai homlokzatán árnyékolásra, külső tokos műanyag redőny helyett alkalmazzunk faszalugátert.

Nyílászárók javasolt színvilága a fehér és barna.

A nyílászárók körül megtalálható és alkalmazható az eltérő színű festés.

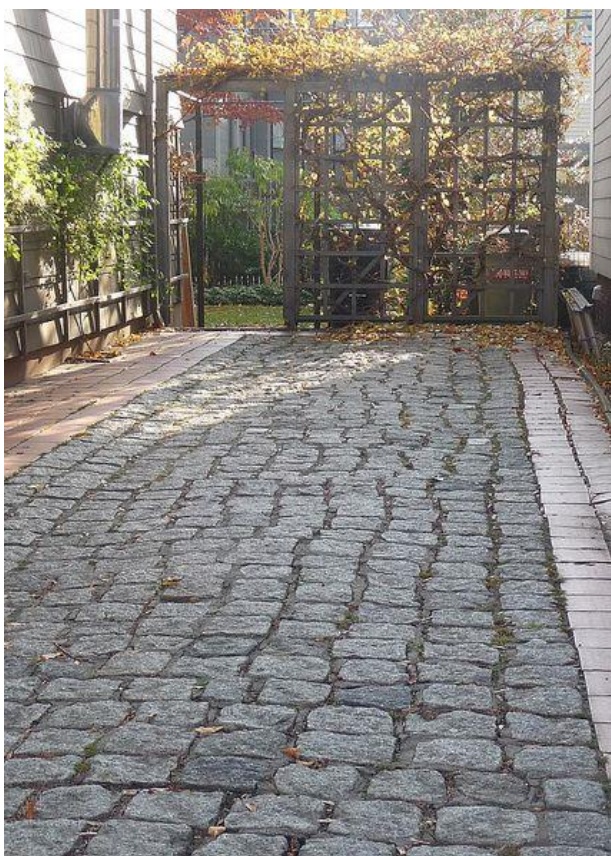
Ablakokra jó példák:



JÁRDÁK, BURKOLATOK

A beton, aszfalt burkolat helyett javasolt természetes anyagú burkolatkialakítás. Anyaga lehet természetes kő, bazalt.

Ajánlott burkolatok:



HOMLOKZATKÉPZÉS

A hagyományos épületek utcai homlokzatán 1 nagy ablak, vagy két kisebb ablak található. A homlokzatok egyszerű kialakításúak, de az oromzatot sok esetben domborművek díszítik.

A felújított és az új épületeknél is jellemző az ablakok körüli díszítés, illetve csonka kontyolt nyeregetetés



MAI PÉLDÁK

Meglévő épület felújítása a településkarakterbe illeszkedően

Okányban több épületet is találunk, amely a népi építészet jegyeit hordozza. Felújításuk a mai kor igényeinek megfelelően, de a korabeli karaktereket megőrizve történt meg.

A településen szinte mindenütt alacsonyak és áttörtek a kerítések, ezért fontos ügyelni a tornác, az udvar rendezettségére, ugyanúgy ahogy a ház előtti zöldfelületére is.

Az átalakítás, felújítás során törekedjünk arra, hogy az épület a falu építészeti karakterébe illeszkedjen. Javasolt a házak világos tónusú vakolattal, fa zsalutáblás nyílászáróval, vörös színű hódfarkú, vagy hornyolt cserépfedéssel történő átalakítása. Javasolt az utcában jellemző tömegformálás és tetőforma megtartása.



UTCÁK, TEREK

Okány község Békés megye észak-keleti részén, a megyeszékhelytől 45 km-re található. A település fő utcája a Vésztői utca, Vasút utca, Hunyadi utca. A község központjában iskola, önkormányzat, polgármesteri hivatal, művelődési központ és szociális szolgáltató centrum található.

A település közterei rendezettnek mondhatók. A házak előkerttel csatlakoznak az utcához, ahol az út mellett szintén zöldfelület található.

A település gondozott előkertjei a településképp meghatározói.



HIRDETÉSEK, REKLÁMTÁBLÁK

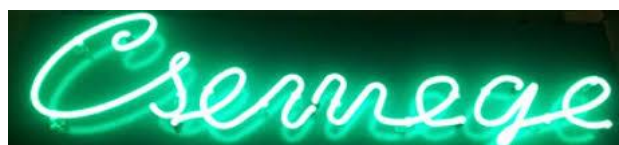
8



A településközponti részekben a színes fényreklám helyett a hagyományos cégek elhelyezése javasolt.



A színes, nagyméretű molinók kerülendők.
A kép nem a településen készült.



A temetőben lévő régi kőkeresztek, gondozásra javasoltak.

A kép nem a településen készült.



IMPRESSZUM

OKÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Okány honlapcíme: <http://www.okany.hu/>

Okány e-mail címe: titkarsag@okany.hu

Okány postai címe: 5534 Okány Kossuth u. 16. sz

Telefon:+36- (66) 488-100

Polgármester: Szivós László

Főépítész: Farkas István

Főépítész e-mail címe: okany@foepitesz.com

Szerkesztette: Kovács Krisztián

Szöveg: Bujáki Bence, Kovács Krisztián, Kőrösi Emese Edit, Sághegyi Adél Laura

Fotó: Farkas István

Ábrák: Lechner Nonprofit Kft.

Grafikai tervezés: Kovács Krisztián

Okány, 2018. március 09.

A kézikönyvben szereplő fotók nem kizárólag a településen készültek!

Az építészeti útmutató, a mai példák és a reklámhordozókkal kapcsolatos témakörökben szereplő javaslatok között máshol készült fényképeket is beillesztettünk saját adatbázisunkból, hogy olyan mintákat tudjunk bemutatni, amely a település arculatát, karakterét pozitív irányban módosíthatja.

A kézikönyvben kerülendő példaként csatolt fényképek nem a településen szereplő részleteket mutatnak!